



# 既存の建物等を活用した地域の再生

市町村職員中央研修所（市町村アカデミー）では、「既存の建物等を活用した地域の再生」と題した研修を下記のとおり開催します。

空き家、空き店舗等の活用、住民協働による地域づくりの手法等に関する講義、フィールドワーク（現地調査）、演習等により、既存ストックを活用して地域を再生することについて学びます。

この研修は、申込期限までに定期人事異動の関係で受講者が確定できない場合でもお申込みいただけます（<https://www.jamp.gr.jp>参照）。

多くの皆様の御参加をお待ちしております。

日程	令和3年5月25日(火)～6月2日(水) (9日間)
申込期限	令和3年4月12日(月)
対象	市区町村職員 中堅職員以上
定員	40名
経費	14,000円 食費を除く。また、教材用図書費が別に必要となる場合があります。
申込方法	当研修所ホームページの「募集中の研修」より申込を希望する科目を選択し、「電子申込」で申し込んでください。（「電子申込」が難しい場合には、「研修受講申込書」に必要事項を御記入の上、FAXにより送信してください。）
場所	市町村職員中央研修所 通称：市町村アカデミー

## 問合せ先

市町村職員中央研修所 研修部 〒261-0025 千葉県千葉市美浜区浜田1-1  
TEL 043-276-3126 FAX 043-276-8484 URL <https://www.jamp.gr.jp>

※記載内容については、都合により変更となることもあります。あらかじめ御了承ください。

5月25日/火

13:30 - 15:00

受付

15:30 -

オリエンテーション・開講式

17:00 - 討議

課題演習

5月26日/水

9:00 - 12:00 講義

人口減少社会におけるまちづくり

一般社団法人創造遺産機構理事  
金野 幸雄 氏

人口減少・少子高齢化時代を迎えた現在における都市空間の変化とそれに対応するまちづくりの考え方について学びます。

13:00 - 15:35 講義

空き家等を有効活用したまちづくり

共立女子大学家政学部建築・デザイン学科教授  
高橋 大輔 氏

空き家や空き店舗等の既存の建物等を活用したまちづくりについて、実例や課題等を学びます。

15:50 - 17:00 討議

課題演習

共立女子大学家政学部建築・デザイン学科教授  
高橋 大輔 氏

演習班ごとに選定したテーマについて、講師の指導を受けながら自主的なグループ討議を行います。

17:00 - 17:45 討議

課題演習

演習班ごとに選定したテーマについて、自主的なグループ討議を行います。

5月27日/木

9:00 - 17:00 現地視察

事例紹介～香取市フィールドワーク～

共立女子大学家政学部建築・デザイン学科教授  
高橋 大輔 氏

千葉県香取市の具体的な事例について、現地を視察すると共に、行政や住民等まちづくりの関係者との意見交換により、現地でなければ学び得ない知見を得ます。

17:00 - 17:45 討議

課題演習

5月28日/金

9:00 - 12:00 **討議**

**課題演習**

共立女子大学家政学部建築・デザイン学科教授  
高橋 大輔 氏

13:00 - 15:35 **講義**

**リノベーションまちづくり**

株式会社ワークヴィジョンズ代表、建築家  
西村 浩 氏

空き家や空地等の既存ストックの価値を活かしたまちづくりや、地域住民、民間企業を巻き込んで、リノベーションを行う等の取組事例を参考に、実践的な新しいまちづくりについて学びます。

15:50 - 17:45 **討議**

**課題演習**

5月31日/月

9:00 - 12:00 **講義・演習**

**地域資源を活かしたまちづくり**

特定非営利活動法人  
都岐沙羅パートナーズセンター理事・事務局長  
斎藤 主税 氏

地域資源の発掘方法や、地域特性を考慮して資源活用の方角性を見出し、具体的な施策や事業につなげるための検討手法などについて学びます。

13:00 - 15:35 **レクチャー&フォーラム**

**事例紹介**

株式会社ホーホウ代表取締役  
木藤 亮太 氏

民間等の資金、技術的能力を活用するなど、賑わいのあるまちづくりを行っている先進的な事例を学びます。

15:50 - 17:45 **討議**

**課題演習**

6月1日/火

9:00 - 12:00 **講義**

**空き家等の適正管理のための手続き**

千葉県香取市(組織対応)

空き家等活用の際しての用途変更に伴い必要となる法令上の手続きや改修、注意点などについて、事例を通じて学びます。

13:00 - 17:00 **討議**

**課題演習**

共立女子大学家政学部建築・デザイン学科教授  
高橋 大輔 氏

17:00 - 17:45 **討議**

**課題演習**

6月2日/水

9:00 - 12:00 **発表・講評**

**課題演習**

共立女子大学家政学部建築・デザイン学科教授  
高橋 大輔 氏

演習班ごとに討議結果を全員の前で発表し、質疑応答や意見交換を行います。その後、講師による講評を行います。

12:10 -

**修了式**

