市町村アカデミー
JAMP Japan Academy for Municipal Personnel

令和４年度 専門実務課程

新設科目

空き家対策の推進

空き家問題を巡る背景や国の動向、空家等対策特別措置法、予防対策、先進取組事例等に関する講義、演習等により、空き家問題を様々な視点から学び、その対策を効果的に推進していく上で必要な専門的知識の習得と実務遂行能力の向上を目指します。

日程	**令和4年6月27日(月)～7月1日(金)（5日間）**
場所	市町村職員中央研修所（市町村アカデミー） 千葉市美浜区浜田１－１
対象	市区町村職員　中堅職員以上
定員	30名
経費	8,800円 食費を除きます。また、教材用図書費が別に必要となる場合があります。
申込期限	**令和4年5月6日(金)** ※この研修は、申込期限までに定期人事異動の関係で受講者を確定できない場合でもお申込みいただけます（https://www.jamp.gr.jp参照）。
申込方法	当研修所ホームページの「募集中の研修」より申込みを希望する科目を選択し、「電子申込み」で申し込んでください。（「電子申込み」が難しい場合には、「研修受講申込書」に必要事項を記入の上、ＦＡＸにより送信してください。）

申込み・問合せ先

市町村職員中央研修所　研修部
TEL **043-276-3126** FAX **043-276-8484** URL **https://www.jamp.gr.jp**

※記載内容については、都合により変更となることがあります。あらかじめ御了承ください。

Time Schedule

6月27日／月

13：30 - 15：00
受付

15：30 -
オリエンテーション・開講式

17：00 -　討議
課題演習

6月28日／火

9：00 - 10：35　講義
空き家対策施策の推進について
国土交通省住宅局住宅総合整備課住環境整備室
空き家対策の推進に向けた国の施策や動向について学びます。

10：50 - 14：10　講義
「空き家予備軍」への対策
横浜市立大学国際教養学部教授、
大学院都市社会文化研究科長
齊藤　広子　氏
空き家の発生を事前に防ぐ、効果的な予防措置や対策について学びます。

14：25 - 17：45　討議
課題演習
演習班ごとに設定したテーマについて、自主的なグループ討議を行います。

6月29日／水

9：00 - 12：00　講義
空家等対策特別措置法解説
秋法律事務所弁護士
秋山　一弘　氏
自治体が空き家対策を推進していく上で、根拠法令となっている空家等対策特別措置法の各条項について、その意味や解釈、具体的な適用事例などについて学ぶとともに、関連する法令についても知識を深めます。

13：00 - 17：00　講義
空き家問題の背景と対応
立命館大学政策科学部政策科学科教授
吉田　友彦　氏
空き家問題の構造や背景等を様々な研究領域から多面的に分析するとともに、今後の対策等について学びます。

17：00 - 17：45　討議
課題演習

Time Schedule

6月30日／木

9：00 - 12：00 講義

空き家等の適正管理のための手続き

千葉県香取市建設水道部都市整備課

自治体における、空家等対策特別措置法・建築基準法等の運用や法令に基づく具体的な対応事例について学びます。

13：00 - 14：10 講義

事例紹介（空き家対策の担い手強化・連携モデル事業）

奈良県生駒市都市整備部住宅政策室

国土交通省の「空き家対策の担い手強化・連携モデル事業」に選定された事例のうち、人材育成や相談体制の整備を推進している取組を学びます。

14：25 - 15：35 講義

事例紹介（住宅市場を活用した空き家対策モデル事業）

一般社団法人かながわFP生活相談センター

国土交通省の「住宅市場を活用した空き家対策モデル事業」に選定された事例のうち、住宅市場を活用した空き家に係る課題の解決を行う事業の事例を学びます。

15：50 - 17：00 討議

課題解決フォーラム

各自治体の空き家対策に係る現状・課題や改善策について、グループに分かれて意見交換を行い、課題解決能力やコミュニケーション能力の向上を目指します。

17：00 - 17：45 討議

課題演習

7月1日／金

9：00 - 12：00 発表・講評

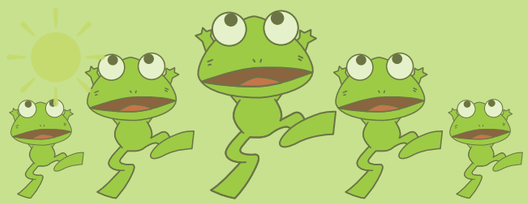
課題演習

秋法律事務所弁護士
秋山　一弘　氏

演習班ごとに討議結果を全員の前で発表し、質疑応答や意見交換を行います。その後、講師による講評を行います。

12：10 -

修了式



ACCESS

新宿	JR中央線（快速）11分	御茶ノ水（乗換え）	JR総武線（各停）43分		幕張本郷	路線バス 約10分 → 市町村アカデミー
東京	JR総武線（快速）30分	津田沼（乗換え）	JR総武線（各停）3分		幕張本郷	タクシー 約5分（徒歩25分） → 市町村アカデミー
成田空港（第1・2・3ターミナル）	京成本線 41分	京成津田沼（乗換え）	京成千葉線2分		幕張本郷	路線バス 約10分 → 市町村アカデミー
羽田空港（第1・2ターミナル）	京急線（エアポート快特）15分	品川（乗換え）	JR横須賀線・総武線（快速）39分	津田沼（乗換え）	JR総武線（各停）3分	幕張本郷 タクシー 約5分（徒歩25分） → 市町村アカデミー
羽田空港（第1・2ターミナル）	東京モノレール（空港快速）19分	浜松町（乗換え）	JR山手線、京浜東北線10分	秋葉原（乗換え）	JR総武線（各停）41分	幕張本郷 タクシー 約5分（徒歩25分） → 市町村アカデミー
羽田空港（第1・2ターミナル）	東京モノレール（空港快速）19分	浜松町（乗換え）	JR山手線、京浜東北線5分	東京（乗換え）	JR京葉線（快速）30分	海浜幕張 路線バス 約10分 → 市町村アカデミー
羽田空港（第1・2ターミナル）	高速バス50分程度	（渋滞等で遅れる場合があるため、余裕をもってご利用ください）				海浜幕張 タクシー 約5分（徒歩25分） → 市町村アカデミー
成田空港（第1・2・3ターミナル）	高速バス60分程度	（渋滞等で遅れる場合があるため、余裕をもってご利用ください）				海浜幕張 タクシー 約5分（徒歩25分） → 市町村アカデミー