

# 空き家対策の推進

空き家問題を巡る背景や国の動向、空家対策特別措置法、予防対策、先進取組事例等に関する講義、演習等により、空き家問題を様々な視点から学び、その対策を効果的に推進していく上で必要な専門的知識の習得と実務遂行能力の向上を目指します。

この研修は、申込期限までに定期人事異動の関係で受講者を確定できない場合でもお申込みいただけます。

**日程** 令和5年5月15日(月)～5月19日(金) (5日間)

**場所** 市町村職員中央研修所(市町村アカデミー)  
千葉市美浜区浜田1丁目1番地

**対象** 市区町村職員 中堅職員以上

**定員** 30名

**経費** 8,800円(食費を除きます。また、教材用図書費が別に必要となる場合があります。)

**申込期限** 令和5年4月11日(火)

**申込方法** ※当研修所ホームページの「募集中の研修」より申込みを希望する科目を選択し、「電子申込み」で申し込んでください。(「電子申込み」が難しい場合には、「研修受講申込書」に必要事項を記入の上、FAXにより送信してください。)

※受講者が未定な場合でも、申込み可能です。

**申込み・問合せ先** 

市町村職員中央研修所 研修部

TEL 043-276-3126 FAX 043-276-8484 URL <https://www.jamp.gr.jp>

※記載内容は、都合により変更となることがありますので、あらかじめ御了承ください。

※当研修所では、新型コロナウイルス感染症の感染予防・拡大防止のための一定の措置を講じた上で、研修を実施しています。

5月15日/月

13:30 - 15:00

入所

15:30 -

オリエンテーション・開講式

17:00 -

課題演習

討議

5月16日/火

9:00 - 10:35

講義

空き家対策施策の推進について

空き家対策の推進に向けた国の施策や動向について学びます。

国土交通省住宅局住宅総合整備課住環境整備室

10:50 - 15:35

講義

空家等対策特別措置法解説

自治体が空き家対策を推進していく上で、根拠法令となっている空家等対策特別措置法の各条項について、その意味や解釈、具体的な適用事例などについて学ぶとともに、関連する法令についても知識を深めます。

秋法律事務所弁護士

秋山 一弘 氏

15:50 - 17:45

討議

課題演習

演習班ごとに設定したテーマについて、自主的なグループ討議を行います。

5月17日 / 水

9:00 - 12:00

講義

### 空き家問題の背景と対応

日本大学経済学部教授

中川 雅之 氏

空き家問題の構造や背景等を様々な研究領域から多面的に分析するとともに、今後の対策等について学びます。

13:00 - 15:35

講義

### 「空き家予備軍」への対策

横浜市立大学国際教養学部教授

齊藤 広子 氏

空き家の発生を事前に防ぐ、効果的な予防措置や対策について学びます。

15:50 - 17:00

意見交換

### 課題解決フォーラム

各自治体の空き家対策に係る現状・課題や改善策について、グループに分かれて意見交換を行い、課題解決能力やコミュニケーション能力の向上を目指します。

17:00 - 17:45

討議

### 課題演習

5月18日 / 木

9:00 - 12:00

講義

### 空き家等の適正管理のための手続き

埼玉県川口市都市計画部住宅政策課課長補佐

松木 利史 氏

自治体における、空家等対策特別措置法・建築基準法等の運用や法令に基づく具体的な対応事例について学びます。

13:00 - 14:10

レクチャー&フォーラム

### 事例紹介①

奈良県生駒市都市整備部住宅政策室

14:25 - 15:35

レクチャー&フォーラム

### 事例紹介②

株式会社NOTE エリアマネジメント部

プロジェクト推進グループリーダー

大木 扶由子 氏

15:50 - 17:45

討議

### 課題演習

Time Schedule

5月19日 / 金

9:00 - 12:00

発表・講評

### 課題演習

秋法律事務所弁護士

秋山 一弘 氏

演習班ごとに討議結果を全員の前で発表し、質疑応答や意見交換を行います。その後、講師による講評を行います。

12:10 -

### 修了式

M E M O

Blank lined area for notes.